



COMMERCIALIZZAZIONE DEL FONDO BNP PARIBAS DIVERSIPIERRE ALL'INTERNO DEI CONTRATTI DI ASSICURAZIONE SULLA VITA E DI CAPITALIZZAZIONE

Spettabile Partner,

Cardif Lux Vie è lieta di annunciarLe la commercializzazione del fondo **BNP Paribas Diversipierre nella gamma dei Fondi Esterni** per i propri contratti di assicurazione sulla vita e di capitalizzazione. Questo fondo rappresenta un modo nuovo di **diversificare il patrimonio dei Suoi clienti coniugando investimento immobiliare e investimento finanziario**.

I team di Cardif Lux Vie sono costantemente impegnati nella ricerca e nella proposta di nuove soluzioni di investimento, innovative e personalizzate. Hanno lavorato all'ampliamento dell'offerta in Unità di conto (UC), in particolare per poter integrare i **fondi immobiliari** e per gestire in modo fluido la **distribuzione dei dividendi**.

Grazie a questo approccio proattivo e al lavoro degli esperti responsabili dello sviluppo del prodotto, dell'analisi degli investimenti e della gestione operativa, oggi possiamo proporre questo **fondo a distribuzione di tipo C su tutti i nostri mercati**. Il fondo è rivolto ai clienti che investono almeno 250.000 EUR nel proprio contratto e che dispongono di un patrimonio in valori mobiliari di almeno 1.250.000 EUR.

Per qualsiasi domanda relativa a questa comunicazione e ai dettagli dell'offerta, La invitiamo a rivolgersi ai suoi interlocutori abituali.

BNP PARIBAS DIVERSIPIERRE:

Questa SPPICAV si propone di investire il 60% del suo patrimonio in immobili "fisici". Alla fine del 2021, la SPPICAV detiene un portafoglio costituito da 31 beni (di cui 20 detenuti al 100%) e 2 partecipazioni non controllate, prevalentemente uffici, in Francia e all'estero. La SPPICAV BNP Paribas Diversipierre investe la parte restante del suo patrimonio in azioni di società immobiliari quotate, obbligazioni immobiliari o investimenti liquidi per onorare le domande di riscatto. Oltre ai criteri finanziari ed extra finanziari classici, i gestori utilizzano anche criteri di liquidità e di ISR (Investimento Socialmente Responsabile) per la selezione dei titoli.

Per quanto riguarda quest'ultimo punto, BNP Paribas Real Estate Investment Management France, gestore del fondo, è da tempo convinto della efficacia di una gestione sostenibile dei portafogli immobiliari ed integra i criteri ESG (ambientali, sociali e di governance) nella selezione dei suoi investimenti e nella relativa gestione immobiliare. L'obiettivo di questa procedura è partecipare positivamente all'evoluzione della società verso un mondo sostenibile, migliorando allo stesso tempo nel lungo termine la qualità e la resilienza del patrimonio immobiliare detenuto dalla SPPICAV. Nel 2020, BNP Paribas Diversipierre è stato uno dei primi fondi di investimento a ottenere l'"etichetta ISR".

Troverà tutte le informazioni relative al fondo nella pagina dedicata: **OPCI Diversipierre | BNP Paribas REIM**

Il presente documento è stato elaborato in funzione delle disposizioni legislative e giurisprudenziali vigenti o in corso alla data della redazione. Tale documento non deve quindi essere considerato alla stregua né di un qualsivoglia consiglio giuridico, finanziario o fiscale fornito al lettore, né come sollecitazione alla vendita o all'acquisto di un prodotto finanziario o assicurativo. Lo scopo del presente documento, redatto a titolo puramente informativo, non comporta perciò alcuna responsabilità del suo autore. L'informazione fornita non deve sostituirsi alle conoscenze e competenze del lettore, al quale si consiglia, se necessario, di rivolgersi ad un professionista indipendente e qualificato. Nell'ambito di tale invio, Cardif Lux Vie, in qualità di titolare del trattamento, è chiamata a trattare i Suoi dati personali protetti dal Regolamento (UE) generale sulla protezione dei dati n. 2016/679. Il trattamento dei dati personali viene operato in conformità all'Informativa "protezione dei dati", disponibile al link <https://cardifluxvie.com/mentions-legales>, contenente tutte le informazioni che Cardif Lux Vie deve fornire.